

JAVNI NATJEČAJ
za iskazivanje interesa za ulaganje u strateške projekte općine Čađavica i dostavu projektnih prijedloga za realizaciju projekta

Referentni broj poziva: N.Z. 1/20.

1. UVOD:

Općina Čađavica usvojila je 'Strateški program razvoja 2015-2020 godine' koji predstavlja temeljni, krovni dokument za participativni i održivi razvoj općine. Strategija identificira glavne smjerove dugoročnog razvoja općine, nastoji osigurati strateško fokusiranje i usmjeravanje na potencijale Općine Čađavica koji su razvojno najperspektivniji kako bi se svi lokalni resursi iskoristili na najučinkovitiji i održiv način.



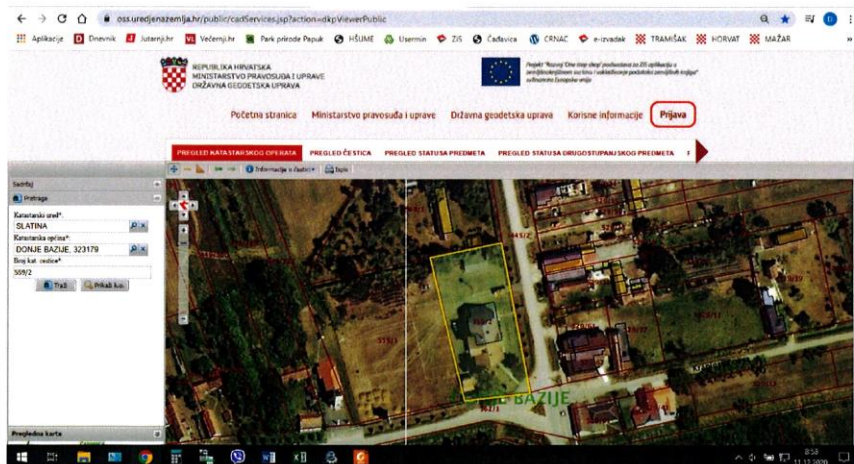
Općina Čađavica – karta

2. OPIS PROJEKTA:

Općina Čađavica ima u planu realizirati slijedeći projekt:

- a) **Rekonstrukcija i sanacija upravne zgrada bivšeg veleposjeda, Zvonimirovac u zgradu doma za starije i nemoćne:**

Lokacija: k.o. Donje Bazije, k.č.br. 559/2, naselje Zvonimirovac



3. NAČIN ISKAZIVANJA INTERESA

Iskazivanje interesa dokazuje se dostavom 'Pisma namjere' koje mora sadržavati:

1. **Tvrtku ili naziv podnositelja 'Pisma namjere':**
 - a) osnovne informacije o tvrtki (naziv, sjedište, djelatnost), podatke o osobi za kontakt: Ime i prezime, pozicija u tvrtki, adresu, telefon, e-mail, s priložima:
 - Izvadak iz sudskog registra za pravnu osobu
 - Izjava da podnositelj Pisma namjere nije u postupku likvidacije, stečaja ili drugog postupka koji može dovesti do prekida poslovnih aktivnosti
 - b) Navesti potencijalne partnere (ako postoje) s kojima sudjeluje u realizaciji spomenutih projekta- osnovne informacije (naziv, sjedište, djelatnost).
 - c) Idejno rješenje ili opis sadržaja i aktivnosti na svakoj od lokacija (ukoliko se razlikuje od predloženog koncepta),
 - d) Okvirni investicijski plan-planirani iznos ulaganja
 - e) Način osiguranja financijskih sredstava
 - f) Terminski plan provođenja investicije koji obvezno sadrži podatke o planiranom roku početka radova, roku početka rada doma,
 - g) Planirani rok trajanja zakupa (investicije).

4. UVJETI POZIVA

Pismo namjere sa iskazom mogu dostaviti domaće i strane pravne i fizičke osobe, u pisanom obliku, na hrvatskom ili engleskom jeziku. Pisma namjere dostavljaju se u zatvorenoj omotnici, preporučeno poštom, na adresu:

**Općina Čadavica,
Kolodvorska 2
33523 Čadavica, Hrvatska**

S naznakom: 'Strateški projekti Općine Čadavica – referentni broj N.Z. 1/20“

„NE OTVARATI“

5. POSEBNA NAPOMENA

Objava ovoga Poziva ili primitak bilo kakvog 'Pisma namjere' s iskazom interesa ne predstavlja obvezu Općine Čadavica za sklapanjem ugovora o ugovora o zakupu ili ugovora o najmu s bilo kojim zainteresiranim investitorom, niti može predstavljati osnovu za bilo koji zahtjev ili pravo podnositelja 'Pisma namjere' da zatraži ispunjenje bilo kakve radnje od strane Općine Čadavica.

Prednost na javnom pozivu ostvaruju projekti usmjereni na realizaciji Projekta izgradnje doma za starije i nemoćne.

Nije predviđeno da odabrani ponuditelj objekt daje u podnajam, odnosno podzakup.

Povjerenstvo za ocjenu prijava po objavljenom javnom pozivu za iskaz interesa, kao i praćenje daljnjeg postupka realizacije projekta na predloženim lokacijama zadržava pravo u bilo kojem trenutku:

- prekinuti postupak iniciran ovim pozivom ili izmijeniti uvjete istog,
- isključiti bilo kojeg zainteresiranog investitora iz postupka
- ne izabrati nijednu od pristiglih ponuda, pri čemu nije dužno obrazložiti takvu odluku.

6. ZAVRŠNE ODREDBE

Na ovaj Javni poziv primjenjuju se propisi Republike Hrvatske. Svi zaprimljeni podaci bit će obrađeni u skladu sa zakonskim odredbama kako bi se osigurala zaštita prava i privatnost zainteresiranih stranka. Podaci će se obrađivati isključivo u svrhu utvrđivanja zadovoljavaju li podnositelji Pisma namjere s iskazom interesa gore navedene uvjete za sudjelovanje u postupku realizacije projekta na predloženoj lokaciji.

Povjerenstvo za ocjenu prijava može izvršiti uži izbor prihvatljivih ponuda.

Zainteresirani ponuditelji mogu zatražiti raspoloživu dokumentaciju ili se pobliže informirati o svakom od predloženih projekata na e-mail adresi: opcina@opcina-cadjavica.hr

Javni poziv bit će objavljen na internet stranicama Općine Čađavica (www.opcina-cadjavica.hr).

Ovaj javni poziv otvoren je do zaključno do: 31. prosinca 2020.godine.

OPĆINSKI NAČELNIK

Mirko Rončević



U Čađavici, 16. prosinca 2020. godine

